



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14 СЕН 2018

№ 3791

г. Новосибирск

Об условиях приватизации объекта недвижимости, расположенного по адресу:
Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Светофорная, дом 5

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законами Новосибирской области от 20.05.2004 № 181-ОЗ «О приватизации государственного имущества Новосибирской области» и от 12.12.2017 № 234-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, на основании отчета об оценке от 13.07.2018 № 1499, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-ОЦЕНКА», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе (с открытой формой подачи предложений о цене), находящееся в государственной собственности Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Светофорная, дом 5:

Здание, назначение: нежилое здание, площадь 323,1 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер: 54:35:021400:65.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в размере 4 649 846 (четыре миллиона шестьсот сорок девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 00 копеек с учётом НДС.

3. Приватизация имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему это имущество, земельного участка, занимаемого этим имуществом и необходимого для его использования:

Земельный участок, площадь 1871,0 кв.м., земли населенных пунктов, занимаемый дорожным туберкулёзным диспансером, кадастровый номер: 54:35:021400:15.

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание дорожного туберкулезного диспансера. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Светофорная, дом 5.

Цена выкупа указанного земельного участка 20 653 335 (двадцать миллионов шестьсот пятьдесят три тысячи триста тридцать пять) рублей 00 копеек без учёта НДС.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



Р.Г. Шилохвостов