



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30 МАЙ 2019

№ Адд/

г. Новосибирск

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности  
Новосибирской области имущества, расположенного по адресу:  
город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 20а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законами Новосибирской области от 20.05.2004 № 181-ОЗ «О приватизации государственного имущества Новосибирской области» и от 25.12.2018 № 332-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (редакция от 06.05.2019), руководствуясь Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, на основании отчета об оценке от 15.05.2019 №577, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Абсолют», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе одним лотом (с открытой формой подачи предложений о цене) находящиеся в государственной собственности Новосибирской области, расположенные по адресу: город Новосибирск, улица Авиастроителей, дом 20а:

1.1. Лечебно-производственные мастерские, назначение: нежилое здание, площадь: 736,5 кв.м., этажность: 2, кадастровый номер: 54:35:012546:17.

1.2. Гараж, назначение: нежилое здание, площадь: 23,3 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер: 54:35:012546:15.

1.3. Гараж, назначение: нежилое здание, площадь: 59,7 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер: 54:35:012546:19.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в размере 2 208 721 (два миллиона двести восемь тысяч семьсот двадцать один ) рубль 00 копеек с учетом НДС.

3. Приватизация имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему это имущество, земельного участка, занимаемого этим имуществом и необходимого для его использования:

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый зданием лечебно-трудовых мастерских, складом и гаражом, площадь: 2021 кв.м., кадастровый номер: 54:35:012546:3.

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Авиастроителей, 20а.

Цена выкупа указанного земельного участка 4 484 373 (четыре миллиона четыреста восемьдесят четыре тысячи триста семьдесят три) рубля 00 копеек без учета НДС.

Руководитель департамента



  
Р.Г. Шилохвостов